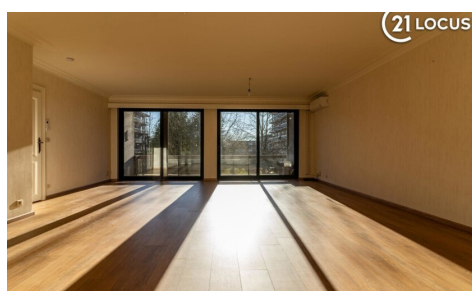


TE HUUR - APPARTEMENT

Baljuwstraat 29 B2, 9120 Beveren

€ 1.020

Ref. 5720683



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 132m²
Grond opp.: 132m²
Terras opp.: 8m²
Buurt: centraal

EPC: 184kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Dit appartement gelegen in hartje Beveren en op wandelafstand van station, centrum en bushalte is een echte parel. Met zijn 132 m² en 3 slaapkamers heeft dit appartement veel te bieden. Een ruime inkomhal, ruime leefruimte, keuken met aansluitend berging en wasplaats, gastentoilet, badkamer met dubbele lavabo en inloop douche en 3 mooie slaapkamers. Op de gelijkvloerse verdieping bevindt zich nog een dubbele garage met berging van maar liefst 35m², hierin kan u 2 wagens parkeren.

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen. Laat deze kans niet aan u voorbijgaan om dit prachtige huur appartement te ontdekken en maak het uw nieuwe thuis!

FINANCIEEL

Prijs: € 1.020,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Beschikbaarheid datum: 01 December 2025

Gemeenschappelijke kosten: € 100,00/maand

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 132,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1989

Staat: Uitstekend

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 3

Oriëntatie voorgevel: Zuid

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

Lift: Ja

SPECIFIEKE RUIMTES

Opslagruimte: 6,00 m²

ENERGIE

EPC score: 184

EPC code: 20221220-0002760616-RES-1

EPC klasse: B

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

LIGGING

Buurt: Centraal

School nabij: 200m

Winkels nabij: 200m

Openbaar vervoer nabij: 150m

Autosnelweg nabij: 4.000m

Station nabij: 250m

Sportcentrum nabij: 400m

TERREIN

Grondoppervlakte: 132,00 m²

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Woonkamer: 45,00 m²

Keuken: 12,00 m², volledig geïnstalleerd

Nachthal: 12,00 m²

Slaapkamer 1: 15,00 m²

Slaapkamer 2: 10,00 m²

Slaapkamer 3: 10,00 m²

Badkamer 1: 7,50 m²

Badkamer type: Douche

Terras: 8,00 m²

Wasplaats: 8,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: B

P-score: B

PARKING

Garage: Ja

Parking wagens: 1

Parkings binnen: 2