

TE KOOP - STUDIO

Saucierstraat 3 B2, 2000 Antwerpen

Verkocht

Ref. 4192504



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 45m²
Grond opp.: 56m²
Buurt: centraal

EPC: 360kwh/m²/j
Type verwarming: elektrisch

OMSCHRIJVING

Prachtig gemeubeld studio-appartement aan Scheldekaai te koop.

Dit volledig gerenoveerd klein appartement (+/- 45 m²) biedt volledige luxe en rust en bevindt zich op de top ligging van Antwerpen, achter de Scheldekaai, en op 300m van de Grote Markt.
Het komt volledig gemeubeld met een hyper-geïnstalleerde nieuwe keuken en biedt plaats aan 2 personen. In de badkamer is naast de inloop-regendouche en lavabo, ruimte voor een wasmachine. Bijkomende troeven zijn de kleine berging en de fietsenstalling.

Alle materialen zijn van zeer hoge kwaliteit en toestellen zijn quasi niet gebruikt.

Benieuwd naar wat dit appartement te bieden heeft? Contacteer ons dan voor verdere informatie en/of een bezichtiging op het nr. +32 3 755 77 05 of info@C21locus.be.

FINANCIEEL

Prijs: € 189.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 45,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1987

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 1

Oppervlakte hoofdgebouw: 45 m²

Oriëntatie voorgevel: Zuid

COMFORT

Gemeubeld: Ja

Handicapvriendelijk: Nee

Lift: Nee

Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 360

EPC code: 20151104-0001805794-2

EPC klasse: D

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Elektrisch

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Station nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 56,00 m²

INDELING

Woonkamer: 26,00 m²

Keuken: 4,00 m², geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 11,00 m²

Badkamer 1: 5,00 m²

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee